


Presentasjon av

Castello Due

Podenzana, Toscana



Bildet viser 800 år gamle **Castello Podenzana** som ”vokter” **Magradalen**.
På forsiden ligger vårt **C a s t e l l o D u e** (”det andre slottet”).
Opprinnelig 4 gamle tjenerboliger men nå bygget sammen til en **moderne stor bolig full av historie**.
Panoramautsyn til **Appenninene** i nord, **Apuane** (med den hvite marmoren) i øst og **havet i syd**.
Huset, utsikten, svømmebasseng og 5 deilige usjenerte uteplasser gjør stedet til noe helt spesielt, selv i Toscana!



Inngangspartiet med tre terrasser



Castello Ponzana sett forfra. Castello Due sees i høyre forkant og er hvitkalket



Terrasse med utsikt til Aulla, Magra og "resten av verden"



Havet, La Spezia og Portovenere



270 gr vidsyn, fritt og ugenert



Det gode liv trenger man når man er på ferie. Bassenget er delikat belagt med azurfarget glassmosaikk. Denne terrassen er husets samlingssted - dag og natt. Velbekomme!



PODENZANA – Nord i Toscana



Castello Due ligger i Podenzana kommune, nord i Toscana, mellom La Spezia og Parma. Nærmeste by er Aulla, ca 10000 innb. som ligger 5 min unna med bil. I **gangavstand** fra Castello Due er det **3 restauranter og ett hotell**.

Unik utsikt til **Apeninnene, Carrarafjellene** av hvit marmor, **La Spezia** og **havet**. Det er populært å reise opp i høyden både pga storslagen natur og friskere luft på varme sommerkvelder.

Podenzana er sentralt plassert til kultur- og historiske Italia. **Magradalen**, som ligger rett nedenfor, er en **historisk viktig dal med 24 slott**. Her kom Hannibal og Napoleon, men dalen har vært en **viktig ferdslåre i årtusener mellom Italia og resten av Europa!**

Det er **16 km (20 min)**, mest motorvei, til de **beste strendene** i Italia.

Disse er "endeløse" fra Nice og nesten til Roma, slik at det finnes plass selv på de varmeste dagene.

Firenze, Pisa, Lucca, Piemonte, Cinque Terre, Genova, Milano og Bologna ligger alle innenfor to timers kjøretur.

Nydelig **turterreng i vinområder og spennende historiske småbyer** i lokalområdet gir mulighet for alle ønskelige aktiviteter, så det er bare å velge.

Flyselskapene har mange direkteruter til Italia.

-Direkte til Pisa: Norwegian Air og Ryan Air

-Direkte til Milano: SAS Braathens og Ryan Air

Huset ligger 60 minutter med bil fra Pisa

Alt ligger til rette for det gode liv i Toscana

Store lyse rom, og atmosfære fra 800 år ligger i rommene.



Klassisk hall

Dette er en kombinasjon man sjelden ser selv i Toscana. Metertykke vegger sikrer klimaet sommer som vinter. Air-condition er unødvendig. De tykke veggene gjør det svalt inne om sommeren. Sentralfyr og peis gjør det varmt og koselig om vinteren.

Stue, kjøkken, 5 soverom, 3 bad, vinterhage, cantina, 5 terrasser, svømmebasseng.

Huset har også eget verksted, fyr- og lagerrom. Alt helt usjenert uten innsyn og gjenboere.



Vinterhagen binder husene sammen



”Steingammel” buegang med rester av gammel pizzaovn

Stort, langt, koselig kjøkken med spiseplass.

Inngang fra hall og stue.



Kjøkkenet er velutstyrt med gasskomfyr, oppvaskmaskin.
Kjøl, frys, kaffetrakter, food prosessor etc.

Stor lys Stue peis og spisetue

Utgang til kjøkken og terrasse
Spisegruppe til ca 12 personer.





'Master room' med egen frokost-terrasse



Ferie er også å sove godt!

5 soverom.
Nye gode senger
To med egne (frokost)-terrasse



Veneziarommet dobbeltseng 2p



Grandiosat 2-6 p, eget bad, kjøleskap, peis



Komfortable bad

Romslig, deilig bad under gamle takvelv og metertykke vegger gir god atmosfære.

Tre bad/WC to dusj inne og en ute ved poolen.

Vaskemaskin, tørketrommel, og ellers godt utstyrt.

Vi leier ut **fredag-fredag, ettersom det er lettere å få rimelige billetter da.** Ut kl 10.00, og Inn kl 16.00. Andre avtaler kan gjøres.

Svømmebassenget er i drift fra mai og ut september.

Priser for 2008, inntil 12 personer:

april, mai, september: **NOK 12.000,-**

juni, juli, august: **NOK 16.000,-**

Spør oss om konferanser, jubileer, utflukter, mat- og vinkurs.

Vask og renhold er obligatorisk og koster **NOK 800,- pr uke.**

Ønskes vask og sengeskiift oftere, kan dette avtales spesielt.

Renhold inkluderer vask av hele huset, sengeklær, håndklær, og renhold av svømmebasseng.

Det er utarbeidet en **kontrakt** for leieforholdet som skal benyttes.

Castello Due ("det andre slottet") er et svært spesielt sted. Folk som kommer dit, også italienere, reagerer med positiv forundring.

Vi har lagt ned all vår energi i å bringe stedet tilbake til den standarden stedet fortjener. Castello Due er et meget godt utgangspunkt for "familie- og venne-ferie".

Vi ser stedet også som en perfekt ramme for konferanser (10-18 pers.) som kan kobles mot opplevelser med mat-, kultur-, natur- og Italias beste badestrender. Det skinner nok gjennom at vi er stolte av Castello Due. Selv bruker vi stedet så mye våre ferier tillater, og får ikke nok av det..Vi ønske deg **velkommen** og tror du vil trives.!

Åslaug og Tor

